

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

<b>Генеральний директор</b>	<b>Гетманенко Ігор Петрович</b>
( посада )	( підпис )
	( прізвище, ім'я, по батькові керівника)
	МП
	_____
	Дата

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Харківський будівельний союз"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	33203929
1.4. Місцезнаходження емітента	61058 Харківська область д/н м.Харків Майдан Свободи,8
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	(057) 719-23-97 (057) 719-42-65
1.6. Електронна поштова адреса емітента	<a href="mailto:xcc@emitent.net.ua">xcc@emitent.net.ua</a>

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	25.04.2013 Дата	
2.2. Річна інформація опублікована у 81 Газета "Бюлетень. Цінні папери України" номер та найменування офіційного друкованого видання	29.04.2013 Дата	
2.3. Повідомлення розміщено на сторінці	<a href="http://www.xcc.kharkov.ua">www.xcc.kharkov.ua</a> (адреса сторінки в мережі Інтернет)	30.04.2013 Дата

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:
  - а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента; X
  - б) інформація про державну реєстрацію емітента; X
  - в) банки, що обслуговують емітента; X
  - г) основні види діяльності; X
  - ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;
  - д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;
  - е) інформація про рейтингове агентство;
  - є) інформація про органи управління емітента.
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.
4. Інформація про посадових осіб емітента:
  - а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента; X
  - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента. X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента. X
6. Інформація про загальні збори акціонерів. X
7. Інформація про дивіденди.
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент.
9. Відомості про цінні папери емітента:
  - а) інформація про випуски акцій емітента; X
  - б) інформація про облігації емітента;
  - в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;
  - г) інформація про похідні цінні папери
  - ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;
  - д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.
10. Опис бізнесу.
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:
  - а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю); X
  - б) інформація щодо вартості чистих активів емітента; X
  - в) інформація про зобов'язання емітента. X
  - г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
  - ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного X
14. Інформація про стан корпоративного управління. X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
  - а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;
  - б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;
  - в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;
  - г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;
  - ґ) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.
20. Основні відомості про ФОН.
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.
24. Правила ФОН.
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) X
27. Аудиторський висновок. X
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) .
30. Примітки: Емітент здійснив закрите розміщення цінних паперів, тому він розкриває річну інформацію відповідно до вимог п. 1.2. глави 2 розділу V "Положення про розкриття інформації

емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням ДКЦПФР № 1591 від 19.12.2006р.

- Підприємство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.
- Підприємство не заключало договорів з рейтинговими агенствами щодо визначення рівня кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента.
- Інформація про органи управління емітента не заповнюють емітенти - акціонерні товариства.
- В змісті інформації Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента, що входить до складу річної інформації, відсутні дані щодо паспортних даних фізичних осіб (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), тому що фізичні особи не надалі згоди на розкриття цих даних.
- В інформації про володіння посадовими особами емітента акціями емітента вказані посадові особи та володіння цими особами акціями емітента станом на 31.12.2012р. Деякі посадові особи не володіють акціями емітента, тому поле " дата внесення до реєстру" немає даних, щодо інших посадових осіб емітент немає відповідної інформації.
- В інформація про осіб що володіють 10% та більше акцій емітента, що входить до складу річної інформації, відсутні дані щодо прізвища, ім'я, по батькові фізичних осіб, тому що фізичні особи не надали згоди на розкриття цієї інформації.
- В змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня інформація щодо випусків облігацій, тому що облігації емітентом не випускались.
- В змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня інформація щодо інших цінних паперів (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН), тому що інші цінні папери емітентом не випускались.
- В змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня інформація щодо похідних цінних паперів, тому що похідні цінні папери емітентом не випускались.
- В змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня інформація щодо викупу власних акцій протягом звітного періоду, тому що емітентом не приймалось рішення про викуп акції емітентом.
- В змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня інформація про видані сертифікати цінних паперів в звітному році, тому що цінні папери товариства існують у бездокументарній формі (свідоцтво про реєстрацію випуску)
- В змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також інформація про собівартість реалізованої продукції, тому що товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу, води.
- Підприємство не є емітентом іпотечних цінних паперів, тому в змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутня:
  - Інформація про випуски іпотечних облігацій
  - Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття
  - Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
  - Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
  - Інформація щодо реєстру іпотечних активів
- Підприємство не є емітентом сертифікатів ФОН, тому в змісті інформації, що входить до складу річної інформації, відсутні:
  - Основні відомості про ФОН
  - Інформація про випуски сертифікатів ФОН
  - Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
  - Розрахунок вартості чистих активів ФОН
  - Правила ФОН
- В змісті інформації, що входить до складу річної звітності, відсутній звіт про стан об'єкта нерухомості, тому що емітент не здійснювал випуск цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.
- В змісті інформації (Інформація про посадових осіб емітента) , що входить до складу річної інформації, відсутні дані щодо паспортних даних фізичних осіб (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), тому що фізичні особи не надалі згоди на розкриття паспортних даних.
- Чергові загальні збори акціонерів за підсумками звітного 2012 року відбулись 12.04.2013 р. об 11:00 год. за адресою: м.Харків, вул.Малом'яницька,2, 5 поверх.



### **3. Основні відомості про емітента**

#### **3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента**

3.1.1. Повне найменування	<b>Приватне акціонерне товариство "Харківський будівельний союз"</b>
3.1.2. Скорочене найменування	<b>ПрАТ "Харківський будівельний союз"</b>
3.1.3. Організаційно-правова форма	<b>Приватне акціонерне товариство</b>
3.1.4. Область, район	<b>Харківська область д/н</b>
3.1.5. Поштовий індекс	<b>61058</b>
3.1.6. Населений пункт	<b>м.Харків</b>
3.1.7. Вулиця, будинок	<b>Майдан Свободи,8</b>

### **3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента**

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	<b>ААВ №571205</b>
3.2.2. Дата державної реєстрації	<b>05.10.2004</b>
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	<b>Виконавчий комітет Харківської міської ради</b>
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	<b>1152606.96</b>
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	<b>1152606.96</b>

### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Публічне акціонерне товариство "УкрСиббанк"
3.3.2. МФО банку	351005
3.3.3. Поточний рахунок	26005036462100
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	валютного рахунку немає
3.3.5. МФО банку	д/н
3.3.6. Поточний рахунок	д/н

### **3.4. Основні види діяльності**

**71.11** Діяльність у сфері архітектури

**71.12** Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах

**74.90** Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.



## 6. Інформація про посадових осіб емітента

### 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

6.1.1. Посада	Генеральний директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гетманенко Ігор Петрович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н
6.1.4. Рік народження	1950
6.1.5. Освіта	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	12
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ "Альянс-девелопмент", Генеральний директор.

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки Генерального директора визначені статутом товариства. Розмір виплаченої винагороди - згідно штатного розкладу. Працює за сумісництвом. Займав посади: інженер, нач. відділу, директор. Емітент немає інформації щодо обіймання особою посад на інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Протягом звітнього періоду змін у персональному складі щодо конкретної посадової особи не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

6.1.1. Посада	Голова Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Чігрінов Олег Васильович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н
6.1.4. Рік народження	1967
6.1.5. Освіта	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	20
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	інформація відсутня

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки Голови Наглядової ради визначені статутом товариства. Працює без винагороди. Займав посади: викладач, аспірант, ст.викладач, доцент кафедри економіки і фінансів. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Емітент немає інформації щодо обіймання особою посад на інших підприємствах. Протягом звітнього періоду змін у персональному складі щодо конкретної посадової особи не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

6.1.1. Посада	<b>член Наглядової ради</b>
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Бондаренко Анаптолій Михайлович</b>
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
6.1.4. Рік народження	<b>1965</b>
6.1.5. Освіта	<b>вища</b>
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	<b>20</b>
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>ТОВ "Харківський інститут бізнесу та менеджменту", президент</b>

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки члена Наглядової ради визначені статутом товариства. Розмір виплаченої винагороди - згідно штатного розкладу. Займав посади: **робота на виборних громадських посадах, аспірантура, директор представництва банку, викладач, доцент кафедри економіки та менеджменту, президент. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Емітент немає інформації щодо обіймання особою посад на інших підприємствах.**

**Протягом звітнього періоду змін у персональному складі щодо конкретної посадової особи не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.**

**П**

6.1.1. Посада	<b>член Наглядової ради</b>
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Кагановський Олександр Семенович</b>
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
6.1.4. Рік народження	<b>1968</b>
6.1.5. Освіта	<b>вища</b>
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	<b>11</b>
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>ХНУ ім.В.Н. Каразіна, науковий співробітник</b>

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки члена Наглядової ради визначені статутом товариства. Розмір виплаченої винагороди - згідно штатного розкладу. Займав посади: **заст. директора, директор науковий співробітник. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Емітент немає інформації щодо обіймання особою посад на інших підприємствах.**

**Протягом звітнього періоду змін у персональному складі щодо конкретної посадової особи не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.**

6.1.1. Посада	<b>Ревізор</b>
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Бубир Наталія Дмитрівна</b>
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
6.1.4. Рік народження	<b>1973</b>
6.1.5. Освіта	<b>вища</b>
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	<b>7</b>
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>ПАТ "ПНДІ "Харківській промбуддідпроект", гл.бухгалтер</b>

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки Ревізора визначені статутом товариства. Працює без винагороди. Займав посади: бухгалтер, гл.бухгалтер. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Емітент немає інформації щодо обіймання особою посад на інших підприємствах. Протягом звітного періоду змін у персональному складі щодо конкретної посадової особи не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	П.І.Б. посадової особи	Серія, номер, дата видачі паспорту, орган, що видав	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейов. на пред'явн
Генеральний директор	Гетманенко Ігор Петрович	д/н д/н д/н	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Чігрінов Олег Васильович	д/н д/н д/н	д/н	38415232	33.32899534114	38415232	0	0	0
член Наглядової ради	Бондаренко Анаптолій Михайлович	д/н д/н д/н	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
член Наглядової ради	Кагановський Олександр Семенович	д/р д/н д/н	д/н	38415232	33.32899534114	38415232	0	0	0
Ревізор	Бубир Наталія Дмитрівна	д/н д/н д/н	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Усього				76830464	66.65799068227	76830464	0	0	0

## 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
ДП "СІ КАПІТАЛ ІНВЕСТ" ТОВ "БОНАММ"	37189835	61010 Харківська область д/н м.Харків вул.Малом"ясницька, 2	12.05.2011	38415232	33.328995341135	38415232	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій				
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
фізична особа	д/н д/н д/н	. .	38415232	33.328995341140	38415232	0	0	0	
фізична особа	д/н д/н д/н	. .	38415232	33.328995341140	38415232	0	0	0	
Усього			115245696	99.986986023406	115245696	0	0	0	

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	30.04.2012	
Кворум зборів	100.000000000000	
Опис	<p><b>Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Обрання лічильної комісії, Голови та секретаря загальних зборів.</b></li><li>- <b>Звіт виконавчого органу Товариства про підсумки фінансово-господарської діяльності за 2011р.</b></li><li>- <b>Звіт Наглядової ради Товариства за 2011р.</b></li><li>- <b>Звіт Ревізора за 2011р.</b></li><li>- <b>Про розподіл прибутку та збитків Товариства.</b></li><li>- <b>Затвердження річного результату діяльності Товариства за 2011р.</b></li><li>- <b>Надання попередньої згоди Генеральному директору Товариства на вчинення правочинів.</b></li><li>- <b>Про внесення змін до Статуту товариства шляхом викладення в новій редакції</b></li></ul> <p><b>Проведення загальних зборів ініційовано наглядовою радою.</b></p> <p><b>Пропозицій до переліку питань порядку денного не надходило.</b></p> <p><b>Всі питання загальних зборів розглянуто та по кожному прийнято відповідне рішення</b></p> <p><b>Зауважень з проведення загальних зборів від акціонерів не поступало.</b></p>	

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Доля у статутному капіталі, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
07.12.2010	294/20/1/10	ХТУ ДКЦПФР	UA4000111900	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.01	115260696	1152606.96	100.000000 000000
Опис	<p>Акції власної емісії емітентом протягом звітного періоду не викупались. Товариство у звітному періоді цінних паперів не випускало. Акції товариства не входять до лістингу, не включені до біржового списку фондових бірж.</p> <p>Мета випуску акцій є створення підприємства. Акції Іменні прості. Форма випуску - Бездокументарна. Свідоцтво 294/20/1/10 від 07.12.2010 (отримано 08.06.2011р) на загальну суму 1152606,96грн. Кількість 115260696шт. Номінальна вартість однієї акції 0,01грн. видане ХТУ ДКЦПФР у зв'язку з переведенням Емітентом випуску іменних акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування (дематеріалізація) та приведенням діяльності товариства у відповідність до вимог Закону України "Про акціонерні товариства" (зміна найменування).</p>								

## 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

#### Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	<b>2370.800</b>	<b>2361.300</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>2370.800</b>	<b>2361.300</b>
- будівлі та споруди	<b>2362.900</b>	<b>2355.800</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>2362.900</b>	<b>2355.800</b>
- машини та обладнання	<b>7.600</b>	<b>5.500</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>7.600</b>	<b>5.500</b>
- транспортні засоби	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
- інші	<b>0.300</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.300</b>	<b>0.000</b>
2.Невиробничого призначен	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
- будівлі та споруди	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
- машини та обладнання	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
- транспортні засоби	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
- інші	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
Усього	<b>2370.800</b>	<b>2361.300</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>2370.800</b>	<b>2361.300</b>

Пояснення: Основні засоби належать товариству на правах власності. Підприємство володіє основними засобами первісною вартістю - 3160,1тис.грн., залишкова вартість становить 2361,3тис.грн. Ступінь зносу складає 798,8тис.грн. Всі основні засоби, що знаходяться на балансі підприємства, використано-вуються ним в повному обсязі. Основні засоби під арештом не знаходяться. Обмежень на використання майна товариства немає.



### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	1109.2	1599.7
Статутний капітал	1152.6	1152.6
Скоригований статутний капітал	1152.6	1152.6
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувся відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(1109.200 тис.грн. ) менше скоригованого статутного капіталу(1152.600 тис.грн. ).Згідно статті 155 п.3 Цивільного кодексу України товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу до вартості чистих активів та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку.	

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	10.40	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	1478.10	X	X
Усього зобов'язань	X	1488.50	X	X
Опис:	Товариство не має зобов'язань за кредитами, не має зобов'язань за цінними паперами. Товариство не має зобов'язань за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.			

**15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
<b>30.03.2012</b>	<b>02.04.2012</b>	<b>Відомості про проведення загальних зборів</b>

# ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

## Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2011	2	1
3	2010	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями ( таємне голосування )	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії(ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше	позачергових зборів не було	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

## Органи управління

Який склад наглядової ради ( за наявності )?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	<b>3</b>
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	<b>0</b>
Кількість представників держави	<b>0</b>
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10% акцій	<b>2</b>
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10% акцій	<b>0</b>
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	<b>0</b>

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 3

Які саме комітети створено в складі наглядової ради ( за наявності ) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		<b>X</b>
Аудиторський		<b>X</b>
З питань призначень і винагород		<b>X</b>
Інвестиційний		<b>X</b>
Інші	д/н	
Інші	д/н	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу в акціонерами Ні (так/ні) ?

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		<b>X</b>
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		<b>X</b>
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		<b>X</b>
Члени наглядової ради не отримують винагороди	<b>X</b>	
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		<b>X</b>
Знання у сфері фінансів і менеджменту		<b>X</b>
Особисті якості (чесність, відповідальність )	<b>X</b>	
Відсутність конфлікту інтересів		<b>X</b>
Граничний вік		<b>X</b>
Відсутні будь-які вимоги	<b>X</b>	
Інше	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		<b>X</b>
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		<b>X</b>
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		<b>X</b>
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	<b>X</b>	
Інше	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію ? (так/ні) Ні

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 0

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління ?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління ( директор )	Ні	Ні	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ ( юрист )	Так	Так	Так
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар спостережної ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар		Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше	д/н		

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)				
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Так	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Так	Так	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		<b>X</b>
Положення про наглядову раду		<b>X</b>
Положення про виконавчий орган (правління)		<b>X</b>
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		<b>X</b>
Положення про ревізійну комісію		<b>X</b>
Положення про акції акціонерного товариства		<b>X</b>
Положення про порядок розподілу прибутку		<b>X</b>
Інше	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	<b>Так</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу					
Інформація про склад органів управління товариства	<b>Так</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Статут та внутрішні документи	<b>Так</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	<b>Так</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Розмір винагороди посадових осіб АТ					

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		<b>X</b>
Менше ніж раз на рік		<b>X</b>
Раз на рік	<b>X</b>	
Частіше ніж раз на рік		<b>X</b>

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		<b>X</b>
Наглядова рада	<b>X</b>	
Правління або директор		
Інше	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		<b>X</b>
Не задовольняли умови угоди з аудитором		<b>X</b>
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		
Інше	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	<b>X</b>	
Наглядова рада		<b>X</b>
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		<b>X</b>
Стороння компанія або сторонній консультант	<b>X</b>	
Перевірки не проводились		<b>X</b>
Інше	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи	<b>X</b>	
За дорученням загальних зборів		<b>X</b>
За дорученням наглядової ради		<b>X</b>
За зверненням виконавчого органу		<b>X</b>
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		
Інше	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні



## Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		<b>X</b>
Випуск депозитарних розписок		<b>X</b>
Випуск облігацій		<b>X</b>
Кредити банків	<b>X</b>	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів	<b>X</b>	
Інше   фінансовий лізінг		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	<b>X</b>

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років Так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		<b>X</b>
Не задовольняли умови договору з особою		<b>X</b>
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		<b>X</b>
суду		<b>X</b>
Інше   У зв'язку з набранням чинності Закону України "Про акціонерні товариства" випуск іменних акцій випущених у документарній формі існування переведен у бездокументарну форму існування.		

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : \_\_\_\_\_

яким органом управління прийнятий : д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) \_\_\_\_\_

укажіть яким чином його оприлюднено : д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання / д/н

недотримання кодексу корпоративного управління ( принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту ), відхилення та причини такого відхилення протягом року

## Звіт про корпоративне управління

### 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

Емітент не є фінансовою установою

### 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб-прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

Емітент не є фінансовою установою

### 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

### 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

Емітент не є фінансовою установою

### 5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

Емітент не є фінансовою установою

### 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Емітент не є фінансовою установою

### 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

### 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Емітент не є фінансовою установою

### 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

### 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Емітент не є фінансовою установою

### 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

Емітент не є фінансовою установою

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема загальний стаж аудиторської діяльності;**

д/н

**кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі;**

д/н

**перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року;**

Емітент не є фінансовою установою

**випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора;**

д/н

**ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років;**

д/н

**стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.**

д/н

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема**

**наявність механізму розгляду скарг;**

Емітент не є фінансовою установою

**прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги;**

Емітент не є фінансовою установою

**стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг);**

Емітент не є фінансовою установою

**наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.**

Емітент не є фінансовою установою

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ**  
**суб'єкта малого підприємства**

Підприємство \_\_\_\_\_

Дата (рік, місяць, число) \_\_\_\_\_

за ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

за КОАТУУ \_\_\_\_\_

за КОПФГ \_\_\_\_\_

за КОДУ \_\_\_\_\_

за КВЕД \_\_\_\_\_

Територія \_\_\_\_\_

Організаційно-правова форма господарювання \_\_\_\_\_

Орган державного управління \_\_\_\_\_

Вид економічної діяльності \_\_\_\_\_

Середня кількість працівників 10

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса 61058 ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ М.ХАРКІВ МАЙДАН СВОБОДИ,8 \_\_\_\_\_

Коди		
0		
33203929		
6310136300		
0		
71.11		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

**1. Баланс на "31" грудня 2012 р.**

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	020	13.7	19.1
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	2370.8	2361.3
первісна вартість	031	3038.3	3160.1
знос	032	( 667.5 )	( 798.8 )
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	--	--
первісна вартість	036	--	--
накопичена амортизація	037	( -- )	( -- )
Довгострокові фінансові інвестиції	040	--	--
Інші необоротні активи	070	59.2	59.2
Усього за розділом I	080	2443.7	2439.6
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	3.3	0.7
Поточні біологічні активи	110	--	--
Готова продукція	130	--	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	136.1	0.6
первісна вартість	161	136.1	0.6
резерв сумнівних боргів	162	( -- )	( -- )
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	1.8	1.6
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	85.8	139.7
Поточні фінансові інвестиції	220	--	--
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	8.0	6.7
у тому числі в касі	231	--	--
в іноземній валюті	240	--	--
Інші оборотні активи	250	5.6	8.8
Усього за розділом II	260	240.6	158.1
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>			
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	--	--
Баланс	280	2684.3	2597.7

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	1152.6	1152.6
Додатковий капітал	320	--	--
Резервний капітал	340	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	447.1	( 43.4 )
Неоплачений капітал	360	( -- )	( -- )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	<b>1599.7</b>	<b>1109.2</b>
<b>II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування</b>			
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	--	--
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	--	--
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	1024.0	1432.9
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	10.4	10.4
зі страхування	570	8.6	11.2
з оплати праці*	580	5.9	11.9
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття	605	--	--
Інші поточні зобов'язання	610	35.7	22.1
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>1084.6</b>	<b>1488.5</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>			
Баланс	640	2684.3	2597.7

\* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665) --

Облікова політика у ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" регламентується чинним законодавством України та Наказом по ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" від 01 січня 2012 року № 6/н. Протягом звітнього періоду зберігається незмінність облікової політики. До форми № 1, протягом звітнього періоду коригувань та змін не вносилось.

Основні засоби, нематеріальні активи, інші необоротні матеріальні активи

Незавершені капітальні інвестиції станом на 31 грудня 2012 року складають 19,1 тис. грн., які протягом звітнього періоду збільшились на 5,4 тис. грн.

Нематеріальні активи по первісній вартості відсутні.

По балансу у ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" є в наявності власні основні засоби по первісній вартості на суму 3 160,1 тис. грн., амортизація (знос) яких складає 798,8 тис. грн. Залишкова вартість становить 2 361,3 тис. грн.

Синтетичний та аналітичний облік основних засобів здійснюється відповідно чинному законодавству України та НСБО № 7 "Основні засоби". У бухгалтерському обліку та фінансовій звітності відображені дані про надходження, реалізацію, ліквідацію та інше вибуття, ремонту основних засобів, інвентаризації. Індекссації основних засобів у 2012 році проводилась. Амортизація (знос) нараховується відповідно до чинного законодавства та НСБО № 7 "Основні засоби" по кожному об'єкту. Методи визначення зносу вибрані у товаристві протягом звітнього періоду не змінювались.

Довгострокові біологічні активи станом на 31.12.2012 року відсутні.

Довгострокові фінансові інвестиції станом на 31.12.2012 року відсутні.

Інші необоротні активи станом на 31.12.2012 року складають 59,2 тис. грн., які протягом звітного періоду не змінились.

#### Запаси

Виробничі запаси станом на 31.12.2012 року складають 0,7 тис. грн., які протягом звітного періоду зменшились на 2,6 тис. грн.

Готова продукція станом на 31.12.2012 року відсутня.

Облік малоцінних необоротних матеріальних активів відображується згідно чинного законодавства України.

Дебіторська заборгованість складає 141,9 тис. грн., яка протягом звітного періоду зменшилась на 81,8 тис. грн.

а саме:

- за товари, роботи, послуги - 0,6 тис. грн., яка протягом звітного періоду зменшилась на 135,5 тис. грн. (дебіторська заборгованість зі строком не погашення до 12 місяців).

- за розрахунками з бюджетом - 1,6 тис. грн., яка протягом звітного періоду зменшилась на 0,2 тис. грн..

Інша поточна дебіторська заборгованість - 139,7 тис. грн., яка протягом звітного періоду збільшилась на 53,9 тис. грн.

Облік грошових коштів і розрахунків здійснюється згідно "Положення про ведення касових операцій у національній валюті", затвердженого постановою Правління НБУ від 15 грудня 2004 року № 637.

Станом на 31.12.2012 року грошові кошти та їх еквіваленти у національній валюті складають 6,7 тис. грн., які протягом звітного періоду зменшились на 1,3 тис. грн.

Інші оборотні активи станом на 31.12.2012 року складають 8,8 тис. грн., які протягом звітного періоду збільшились на 3,2 тис. грн.

Витрати майбутніх періодів станом на 31.12.2012 року відсутні.

#### Відомості про власний капітал

Статутний капітал становить 1 152 606,96 (Один мільйон сто п'ятдесят дві тисячі шістсот шість ) грн.. 96 коп., який поділений на 115 260 696 (Сто п'ятнадцять мільйонів двісті шістдесят тисяч шістсот дев'яносто шість) простих іменних акцій, номінальною вартістю однієї акції 0,01 грн.

Статутний капітал повністю сплачений у сумі 1 152 606,96 (Один мільйон сто п'ятдесят дві тисячі шістсот шість ) грн.. 96 коп., тобто 100 відсотків.

У ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" додатковий капітал відсутній.

У ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" резервний капітал відсутній.

Непокритий збиток на кінець звітного періоду становить 43,4 тис. грн., а по результатах фінансово-господарської діяльності 2011 року був отриманий нерозподілений прибуток у сумі 447,1 тис. грн.

Загальна сума власного капіталу ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" становить 1 109,2 тис. грн., який протягом звітного періоду зменшився на 490,5 тис. грн.

Забезпечення наступних витрат і платежів:

- забезпечення витрат персоналу відсутнє;
- інші забезпечення відсутні;

- цільове фінансування відсутнє.

Зобов'язання:

Облік зобов'язань здійснюється у відповідності до НСБО 11 "Зобов'язання".

Довгострокові зобов'язання станом на 31.12.2012 року відсутні.

Поточні зобов'язання:

Кредиторська заборгованість складає 1 488,5 тис. грн., яка протягом звітного періоду збільшилась на 403,9 тис. грн.

(Кредиторська заборгованість є поточною зі терміном виникнення до одного року),

а саме:

- за товари, роботи, послуги - 1 432,9 тис. грн., яка протягом звітного періоду збільшилась на 408,9 тис. грн.,

- з бюджетом - 10,4 тис. грн., яка протягом звітного періоду не змінилась.

- зі страхування - 11,2 тис. грн., яка протягом звітного періоду збільшилась на 2,6 тис. грн.,

- з оплати праці - 11,9 тис. грн., яка протягом звітного періоду збільшилась на 6,0 тис. грн.

- Інші поточні зобов'язання - 22,1 тис. грн., які протягом звітного зменшилась на 13,6 тис. грн.

Доходи майбутніх періодів станом на 31.12.2012 року відсутні.

Генеральний директор

\_\_\_\_\_

Гетманенко Ігор Петрович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

без бухгалтера

**ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**  
за 2011 рік

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1014.2	916.8
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	( 169.1 )	( 152.8 )
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	845.1	764.0
Інші операційні доходи	040	--	90.8
Інші доходи	050	--	0.2
Разом чисті доходи (030+040+050)	070	845.1	855.0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	( 970.6 )	( 600.1 )
Інші операційні витрати	090	( 360.6 )	( 233.2 )
у тому числі:	091	--	--
	092	( -- )	( -- )
Інші витрати	100	( -- )	( -- )
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	( 1331.2 )	( 833.3 )
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-486.1	--
Податок на прибуток	140	( 4.4 )	( 1.3 )
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-490.5	20.4
Забезпечення матеріального заохочення	160	--	--
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	--	--
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	--	--

Фінансова звітність ПРАТ "ХАРКІВСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" складена на основі даних бухгалтерського обліку, який ведеться згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", від 16 липня 1999 року № 996-XIV з урахуванням внесених до нього змін та згідно з затвердженими Національними Стандартами бухгалтерського обліку для забезпечення єдиних (постійних) принципів, методів і процедур при відображенні поточних операцій в обліку. Собівартість реалізованих товарів визначається відповідно до вимог НСБО № 9 "Запаси". До форми № 2-м, протягом року коригувань та змін не вносилося. Доход (виручка) від реалізації товарів (робіт, послуг) за рік складає 1 014,2 тис. грн.

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за звітний період - 845,1 тис. грн.

Інші операційні доходи - 0,0 тис. грн. Інші доходи - відсутні.

Разом чисті доходи склали - 845,1 тис. грн.

Разом витрати склали - 1 331,2 тис. грн.,

а саме: (ряд. 080) - 970,6 тис. грн., (ряд. 090) - 360,6 тис. грн.

- інші витрати - відсутні Чистий збиток (ряд 150) за звітний 2012 рік становить - 490,5 тис. грн.

Генеральний директор \_\_\_\_\_

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_